

© Atelier Bentejac - Nièvre Aménagement

LE PARC TECHNOLOGIQUE ACTUEL ET FUTUR (bâtiments en bleu) : en bordure du circuit, avec accès direct à l'A77.

DES INVESTISSEMENTS POUR L'AVENIR : pépinière d'entreprises et ateliers clefs en mains.

© Atelier Bentejac - Nièvre Aménagement

L'ACTUEL PARC TECHNOLOGIQUE, dont le succès a incité le Conseil Départemental de la Nièvre à aménager 8 hectares supplémentaires.

POURQUOI IMPLANTER VOTRE ENTREPRISE SUR LE PARC TECHNOLOGIQUE DE NEVERS MAGNY COURS ?


un bassin économique de **150 000** HABITANTS


400 INGÉNIEURS ET TECHNICIENS qui travaillent à l'excellence du **PARC**


2H DE PARIS par l'A77 et le train


TERRAINS VIABILISÉS à partir de **3 500 m²**

1

PARCE QUE VOUS ÊTES UN ACTEUR DE L'AUTOMOBILE, DE LA COURSE, DES TRANSPORTS, DE L'AÉRONAUTIQUE, DE LA MOBILITÉ EN GÉNÉRAL, ET QUE VOUS CHERCHEZ UN SITE « PREMIUM » EN AFFINITÉ AVEC VOTRE ACTIVITÉ.

Un site où vous testez vos prototypes sur un circuit mythique, avec des facilités tarifaires et des horaires de roulage flexibles. Un site où vous vous insérez dans un écosystème technologique dynamique : le Pôle Performance, qui fédère un cluster de 29 entreprises dans les domaines de la haute technologie, du sport compétition, du sport loisir, de la R&D et de l'enseignement supérieur.

Ici, on sait mener des projets collaboratifs ambitieux, former des ingénieurs, travailler sur les moteurs de demain, intéresser le transport aéronautique, maritime et la Défense.

Pour en savoir plus : www.ppnmc.com

FORMULE 4 FIA : un projet collaboratif, mené par les entreprises du Pôle Performance.



© Photo Arnaud TAQUET / Pôle Performance Nevers-Magny-Cours

2

PARCE QU'ICI LE PUBLIC COMME LE PRIVÉ INVESTISSENT POUR VOTRE AVENIR, AVEC DE NOUVEAUX ESPACES AMÉNAGÉS, IMMÉDIATEMENT DISPONIBLES.

20 M€ engagés par les financeurs publics pour vous accueillir sur de nouvelles parcelles. Des sommes à la hauteur de ce qu'investissent les entreprises en équipements, bâtiments, R&D... Ici, on agit pour réussir et faire la différence. Et la règle, c'est d'apporter autant que le site vous apporte en terme de plus-value d'image et de service.



© Photo Danielson
Banc d'essais volant du moteur Diesel TRIDENT destiné aux drones.



© Photo Circuit Nevers-Magny-Cours
Le circuit de Nevers-Magny-Cours, votre futur centre d'essai !

3

PARCE QUE NOUS VOUS FACILITONS LA VIE, AFIN QUE VOUS PUISSIEZ VIVRE À FOND VOTRE PASSION.

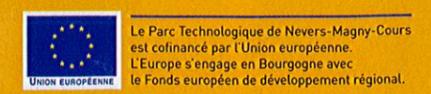
Nous sommes là, à toutes les étapes de votre installation. Etape professionnelle : permis de construire, construction de votre usine suivant votre cahier des charges, aide à l'aboutissement du projet d'entreprise (incluant la recherche de financements en fonction des besoins), insertion dans le cluster et les projets collaboratifs, services mutualisés... Etape personnelle, avec un service de type conciergerie qui facilite votre arrivée.

A l'arrivée, 92% des chefs d'entreprises de la région de Nevers se disent satisfaits de leur vie sur le territoire ! Ils sont heureux d'élever leurs enfants au grand air. Les tarifs immobiliers, très avantageux, permettent à leurs collaborateurs de se loger dans les meilleures conditions. On est au paradis du vélo, on joue au golf, on pratique le karting... Et Paris n'est qu'à 2 heures d'autoroute !

UN PARC au cœur de la France à l'intersection de **150** hectares **3** RÉGIONS



NOS PARTENAIRES



Le Parc Technologique de Nevers-Magny-Cours est cofinancé par l'Union européenne. L'Europe s'engage en Bourgogne avec le Fonds européen de développement régional.



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Financement



Bourgogne
Conseil régional
Financement



Nièvre
CONSEIL DÉPARTEMENTAL
Initiative et Financement



NEVRE
AMÉNAGEMENT
Aménagement



Nièvre
Développement
L'agence économique départementale
Commercialisation

NOUS CONTACTER :
+ 33 386 719 191

contact@nièvre-developpement.com
www.parc-technologique-nevers-magnycours.com